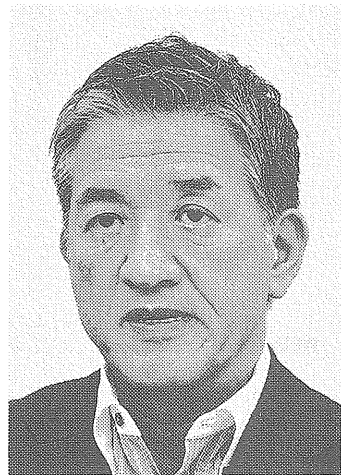


# タカマツハウス社長

## 藤原 元彦氏



高松コンストラクショングループ(TCG)傘下の高松建設が、木造二戸建て住宅分野に参入するために設立したタカマツハウス。積水ハウスで常務執行役員を務めた藤原元彦氏を社長に登用し今春本格始動した。大手ハウスメーカー元幹部を役員に据え、ノウハウも生かしながら首都圏で事業を展開する。ターゲットを絞り込みつつ、TCGの組織力や資金力を生かして成長する姿を描く。

### ◆経営方針は

住宅市場の現状は。「大手ハウスメーカーは、時代の要請で環境配慮やZEH(ネット・ゼロ・エネルギーハウス)化などスベックを高めて、高額な建物になっ

## この人に聞く

# 資産価値重視し成長路線へ

「ミブコーポレーションとタツミプランニングの取締役会長も務めており、これから追求するのにも良くない。資産価値を維持しつつ求めやすい、たべたークオリティー(適正価格帯で住宅を提供する必要ある。平均年収を踏まえる

提供していく」

「大切なのは売却時にそれなりの価格が付くような資産価値だ。エンドユーザーの生の幸せづくりが重要であり、利益さえ出せば良いとは考えていない。われわれの仕事は形が残る。社会的責任や使命が非常に大きい。経年劣化ではなく、年月がたつほど美しくなるような街並みをつくりたい」

「タカマツハウスに加え同じ高松建設グループのミブコーポレーションが土地を仕入れて、タツミプランニングがグループ間の連携は。提供していく」

プランニングを紹介して受注

「新しい経営目標は。今後」

「タカマツハウスに加え同じ高松建設グループのミブコーポレーションが土地を仕入れて、タツミプランニングがグループ間の連携は。提供していく」

新グローバル  
トップ企業100  
流機エン

集じん機製造  
ける流機エンジ  
（東京都港区）  
は1日、経済産  
する「新グロー  
トップ(GNT  
0選」に選出さ  
した。

「トンネル集塵  
Pシリーズ」が  
ニッチトップに  
製品として高  
た。

## 発熱検知し自動通知

### 監視・警備を省人化

日立製作所と日立ビルシ

日立製作所と日立ビルシ  
システムがビル入場者の中に  
発熱者を検知すると、離れ

「令和2年度デマンドサイ  
ドマネジメント表彰」で、  
同社技術研究所のZEB  
(ネット・ゼロ・エネルギー  
ビル)化改修の取り組みが「一般財団法人ヒート

### 旋回時の制動イメージ



作動した場所や状況を地図  
上に表示、現場での危険の  
発生リスクを見える化し  
た。

FVM2+は、20トクラ  
ス標準機「SH200-7」  
のオプションとして発売。  
年間100台を販売目標に

日工が100

2019

元三重県建設業協会常任理事。三重  
山形

会長 全国解体工事業団体連合会会長

関西鉄筋工業協同組合副理事長。大阪

取締役、全日本不動産協会埼玉県本部 所代表